

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.**

Организация	ООО "Управляющая компания "Жилые комплексы""	Дата (число, месяц, год)	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	52266990
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	5904325932
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес)	614077, Пермский край, г Пермь, ул Аркадия Гайдара, д. 3, офис 6	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	223	86	60
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	643	8 091	6 629
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	4 643	5 357	3 803
	БАЛАНС	1600	5 509	13 534	10 492
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	10	10	10
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 295	721	1 538
	Другие краткосрочные обязательства	1550	2 204	12 803	8 944
	БАЛАНС	1700	5 509	13 534	10 492

Руководитель _____ Кажин М.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 24 " февраля 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 386b11e7-910c-4eef-9815-d84a4e3c45a9

ООО "УК "ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ", КАЖИН МАКСИМ
ВЛАДИМИРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

24.02.25 12:36 (MSK)

Сертификат 02F211510031B1F28040A7F99F42A765CD

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ,**
Царегородцева Наталья Сергеевна, Начальник

24.02.25 17:52 (MSK)

Сертификат 60E2680F05E1678F2C19D8927B78E373

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация	ООО "Управляющая компания "Жилые комплексы""	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	52266990	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	5904325932	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ		384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	33 379	37 497
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(31 919)	(36 305)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	144	164
	Прочие расходы	2350	(771)	(162)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(339)	(375)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	494	819

Руководитель _____ Кажин М.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 24 " февраля 2025 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
	Идентификатор: 386b11e7-910c-4eef-9815-d84a4e3c45a9
ООО "УК "ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ", КАЖИН МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	24.02.25 12:36 (MSK) Сертификат 02F211510031B1F28040A7F99F42A765CD
ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ, Царегородцева Наталья Сергеевна, Начальник	24.02.25 17:52 (MSK) Сертификат 60E2680F05E1678F2C19D8927B78E373