

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

Организация ООО "Управляющая компания "Жилые комплексы""

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 614077, Пермский край, Пермь г, Аркадия Гайдара ул, д. № 3, оф. 8

| | | |
|--------------------------|---------------|------------|
| Дата (число, месяц, год) | Форма по ОКУД | Коды |
| | | 0710001 |
| | По ОКПО | 52266990 |
| | ИНН | 5904325932 |
| | по ОКВЭД 2 | 68.32 |
| | по ОКОПФ/ОКФС | 12300 16 |
| | по ОКЕИ | 384 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На 31 декабря 2020 г. ¹ | На 31 декабря 2019 г. ² | На 31 декабря 2018 г. ³ |
|-----------|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | Материальные внеоборотные активы ⁴ | 1150 | - | - | - |
| | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵ | 1170 | - | - | - |
| | Запасы | 1210 | 44 | 43 | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 3 560 | 63 | 245 |
| | Финансовые и другие оборотные активы ⁶ | 1230 | 3 385 | 6 227 | 4 046 |
| | БАЛАНС | 1600 | 6 989 | 6 333 | 4 291 |
| | ПАССИВ | | | | |
| | Капитал и резервы ¹⁰ | 1300 | 10 | 10 | 10 |
| | Долгосрочные заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Другие долгосрочные обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Краткосрочные заемные средства | 1510 | - | 800 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 2 100 | 5 397 | 3 540 |
| | Другие краткосрочные обязательства | 1550 | 4 879 | 126 | 741 |
| | БАЛАНС | 1700 | 6 989 | 6 333 | 4 291 |

Руководитель _____ Кажин М.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.**

Организация ООО "Управляющая компания "Жилые комплексы"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

| | | |
|--------------------------|------------|----|
| Форма по ОКУД | Коды | |
| Дата (число, месяц, год) | 0710002 | |
| По ОКПО | 52266990 | |
| ИНН | 5904325932 | |
| по ОКВЭД 2 | 68.32 | |
| по ОКОПФ/ОКФС | 12300 | 16 |
| по ОКЕИ | 384 | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На 2020 г. ¹ | На 2019 г. ² |
|-----------|--|------------|-------------------------|-------------------------|
| | Выручка ⁷ | 2110 | 30 768 | 41 514 |
| | Расходы по обычной деятельности ⁸ | 2120 | (29 193) | (42 095) |
| | Проценты к уплате | 2330 | (40) | (49) |
| | Прочие доходы | 2340 | 118 | 36 |
| | Прочие расходы | 2350 | (655) | (-) |
| | Налог на прибыль (доходы) ⁹ | 2410 | (308) | (-) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 690 | (594) |

Руководитель _____ Кажин М.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 630818bc-8104-4849-802d-a8132674bcda**

ООО "УК "ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ", Кажин М.В., ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
19.03.2021 06:59 (MSK), Сертификат №
 01B5947C001DAC0F894CCAC64E525EA5CC

**Декларация ИФНС России по Мотовилихинскому району г. Перми, Царегородцева Н.С.
 19.03.2021** 07:19 (MSK), Сертификат № 43179800ADACB1A34A61A81F19223125