



ИНН 5 9 0 4 3 2 5 9 3 2 - -

КПП 5 9 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 1152017

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения

Номер корректировки 0 - -

Налоговый период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 2 2

Представляется в налоговый орган (код) 5 9 0 6

по месту нахождения (учета) (код) 2 1 0

Table with 3 rows and 27 columns containing tax authority code and taxpayer name: ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ

(налогоплательщик)

Форма реорганизации (ликвидации) (код) - - - - - ИИН/КПП реорганизованной организации - - - - - / - - - - -

Номер контактного телефона + 7 ( ( 3 4 2 ) ) 2 3 1 - 8 4 - 1 4 - - -

На 4 - - страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на - - - листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю:

- 1 - налогоплательщик, 2 - представитель налогоплательщика

КАЖИН МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество\* полностью)

Table with 10 rows and 27 columns for organization name

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 0 9 . 0 3 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

Table with 2 rows and 27 columns for document details

\* - Отчество указывается при наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) - -

на - - - страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на - - - листах

Дата представления декларации - - . - - . - - - -

Фамилия, И.О.\*

Подпись



ИНН 5 9 0 4 3 2 5 9 3 2 - -

КПП 5 9 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

**Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика**

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код по ОКТМО	010	5 7 7 0 1 0 0 0 - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого апреля отчетного года стр.270 разд. 2.2	020	- - - - - - - - - - - -
Код по ОКТМО	030	- - - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр.271 разд. 2.2. - стр.020, если стр.271 разд. 2.2 - стр.020 >= 0	040	- - - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр.020 - стр.271 разд. 2.2., если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 < 0	050	- - - - - - - - - - - -
Код по ОКТМО	060	- - - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050), если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) >= 0	070	9 5 9 - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр.020 + стр.040 - стр.050) - стр.272 разд. 2.2., если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) < 0	080	- - - - - - - - - - - -
Код по ОКТМО	090	- - - - - - - - - - - -
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок* стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101), если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2.	100	- - - - - - - - - - - -
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	- - - - - - - - - - - -
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.273 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2. или (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр. 280 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. < стр.280 разд. 2.2. и (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) > стр. 280 разд. 2.2	110	- - - - - - - - - - - -
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр.280 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101), если стр.280 разд. 2.2. > стр.273 разд. 2.2. и стр. 280 разд. 2.2. > (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080 + стр.101)	120	3 6 6 6 9 9 - - - - - -

\* для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;  
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:  
\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ 09.03.2023 (дата)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ 36433d17-3f74-40bd-8adb-3198054c4c92

ООО "УК "ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ", КАЖИН МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
09.03.2023 13:40 (MSK), Сертификат 01F48D6C006BAF6E90479C75347A8D0CEB

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО  
ПЕРМСКОМУ КРАЮ, Царегородцева Наталья Сергеевна, Начальник  
09.03.2023 14:10 (MSK), Сертификат 1E0CAD0C98A3E94AD0ABDD2C4D4F1987



ИНН 5 9 0 4 3 2 5 9 3 2 - -

КПП 5 9 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

**Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)**

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
<b>Код признака применения налоговой ставки:</b>	201	1
1 – налоговая ставка в размере 15%, установленная пунктом 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;		
2 – налоговая ставка в размере 20%, установленная пунктом 2.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек		
<b>Сумма полученных доходов нарастающим итогом:</b>		
за первый квартал	210	8 6 1 8 3 7 4 - - - - -
за полугодие	211	1 7 9 0 4 0 4 3 - - - - -
за девять месяцев	212	2 6 5 0 6 1 7 9 - - - - -
за налоговый период	213	3 6 7 6 5 8 2 2 - - - - -
<b>Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:</b>		
за первый квартал	220	9 1 9 3 5 7 0 - - - - -
за полугодие	221	1 8 6 5 0 6 3 9 - - - - -
за девять месяцев	222	2 6 4 9 9 7 8 7 - - - - -
за налоговый период	223	3 6 5 1 6 5 5 0 - - - - -
Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	- - - - -
<b>Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):</b>		
за первый квартал стр.210-стр.220, если стр.210 - стр.220 > 0	240	- - - - -
за полугодие стр.211-стр.221, если стр.211 - стр.221 > 0	241	- - - - -
за девять месяцев стр.212-стр.222, если стр.212 - стр.222 > 0	242	6 3 9 2 - - - - -
за налоговый период (стр.210-стр.223-стр.230, если стр.213-стр.223-стр.230 > 0)	243	2 4 9 2 7 2 - - - - -
<b>Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:</b>		
за первый квартал (стр.220-стр.210, если стр.210 < стр.220)	250	5 7 5 1 9 6 - - - - -
за полугодие (стр.221-стр.211, если стр.211 < стр.221)	251	7 4 6 5 9 6 - - - - -
за девять месяцев (стр.222-стр.212, если стр.212 < стр.222)	252	- - - - -
за налоговый период (стр.223-стр.213, если стр.213 < стр.223)	253	- - - - -
<b>Налоговая ставка (%):</b>		
за первый квартал	260	1 5 0
за полугодие	261	1 5 0
за девять месяцев	262	1 5 0
за налоговый период	263	1 5 0
Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации	264	- - - - - / - - - - -



ИНН 5 9 0 4 3 2 5 9 3 2 - -

КПП 5 9 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

**Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):**

за первый квартал

для стр.201 = «1»: (стр.240 x стр.260/100)

для стр.201 = «2»: (стр.240 x стр.260/100)

270 - - - - -

за полугодие

для стр.201 = «1»: (стр.241 x стр.261/100)

для стр.201 = «2»: (стр.241 x стр.261/100,

если стр.261 = стр.260;

стр.270 + (стр.241 - стр.240) x стр.261/100,

если стр.261 &gt; стр.260)

271 - - - - -

за девять месяцев

для стр.201 = «1»: (стр.242 x стр.262/100)

для стр.201 = «2»: (стр.242 x стр.262/100,

если стр.262 = стр.261;

стр.271 + (стр.242 - стр.241) x стр.262/100,

если стр.262 &gt; стр.261)

272 9 5 9 - - - - -

за налоговый период

для стр.201 = «1»: (стр.243 x стр.263/100)

для стр.201 = «2»: (стр.243 x стр.263/100,

если стр.263 = стр.262;

стр.272 + (стр.243 - стр.242) x стр.263/100,

если стр.263 &gt; стр.262)

273 3 7 3 9 1 - - - - -

Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%) (стр.213 x 1 / 100)

280 3 6 7 6 5 8 - - - - -