

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация	ООО "Управляющая компания "Жилые комплексы""	Дата (число, месяц, год)	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	52266990
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	5904325932
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес)	614077, Пермский край, г Пермь, ул Аркадия Гайдара, д. 3, офис 6	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. ¹	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	86	60	67
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 091	6 629	4 870
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	5 357	3 803	3 251
	БАЛАНС	1600	13 534	10 492	8 189
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	10	10	10
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	721	1 538	2 247
	Другие краткосрочные обязательства	1550	12 803	8 944	5 932
	БАЛАНС	1700	13 534	10 492	8 189

Руководитель _____ Кажин М.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 13 " марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.**

	Коды
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	52266990
ИНН	5904325932
по ОКВЭД 2	68.32
по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
по ОКЕИ	384

Организация ООО "Управляющая компания "Жилые комплексы"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. ¹	На 2022 г. ²
	Выручка ⁷	2110	37 497	36 695
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(36 305)	(36 517)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	164	71
	Прочие расходы	2350	(162)	(-)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(375)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	819	249

Руководитель _____ Кажин М.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 13 " марта 2024 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Идентификатор: 1f8abaa8-3a14-4e8b-ab03-a63d67335c32		
ООО "УК "ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ" , КАЖИН МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	13.03.24 12:18 (MSK)	Сертификат 02F211510031B1F28040A7F99F42A765CD
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ , Царегородцева Наталья Сергеевна, Начальник	13.03.24 13:42 (MSK)	Сертификат 60E2680F05E1678F2C19D8927B78E373