

## Протокол № 4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 41 по ул. Карбышева, г. Пермь в очно-заочной форме

г. Пермь

«12» июля 2021 года

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь проводится по инициативе ООО «УК «Жилые комплексы» в очно - заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – «28» июня 2021 г. в 19 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - по адресу: г. Пермь, ул. Карбышева, д. 41, в подвальном помещении многоквартирного дома № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь.

Период проведения заочной части голосования – с «29» июня 2021 г. по «11» июля 2021 г.

Место сдачи бюллетеней: помещение сотрудников аварийно-диспетчерской службы в доме № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь, до 22.00 час. «11» июля 2021 г.

Общая площадь жилых помещений в доме – **16 130,30 кв. м.**

В собрании приняли участие собственники **11 747,94 кв.м.**, что составляет **72,83 %** от общего числа голосов собственников многоквартирного дома (реестр прилагается, приложение № 4).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

### **Повестка собрания:**

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью назначенных собранием председателем собрания – Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76), секретаря собрания – Мищенко Натальи Михайловны (кв. 135).

2. Для подсчета голосов, по результатам общего собрания утвердить следующий состав счетной комиссии:

- Игошин Сергей Геннадьевич (кв. 238);
- Машлякевич Ольга Павловна (кв. 200);
- Сединина Наталия Владиславовна (кв. 87).

3. Утвердить проект ООО «АТРИ» шифр А/57-2021-ВК «Техническое перевооружение системы горячего водоснабжения жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Карбышева 41 в Орджоникидзевском районе г. Перми» (далее – Проект). Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» (далее – УК) произвести работы в многоквартирном доме № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь (далее – многоквартирный дом) в соответствии с Проектом за счет средств собственников помещений многоквартирного дома по статье расходов «Содержание жилых помещений» (текущий ремонт), в том числе наделить УК полномочиями заключать/изменять/расторгать договоры с подрядчиками, согласовывать проведение работ с органами власти, вносить изменения в техническую документацию на многоквартирный дом и совершать иные необходимые действия для проведения и завершения указанных работ.

### **1 вопрос повестки**

По 1 вопросу повестки слушали Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76).

**Предложено:** Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью назначенных собранием председателем собрания – Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76), секретаря собрания – Мищенко Натальи Михайловны (кв. 135).

### **Голосовали:**

«ЗА» - 11 685,44 кв. м. (99,47 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0,00 кв. м. (0,00 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 62,50 кв. м. (0,53% от числа собственников принявших участие в собрании).

### **РЕШИЛИ:**

**Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью назначенных собранием председателем собрания – Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76), секретаря собрания – Мищенко Натальи Михайловны (кв. 135).**

### **2 вопрос повестки**

По 2 вопросу повестки слушали Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76).

**Предложено:** Для подсчета голосов, по результатам общего собрания утвердить следующий состав счетной комиссии:

- Игошина Сергея Геннадьевича (кв. 238);
- Машлякевич Ольгу Павловну (кв. 200);
- Сединину Наталию Владиславовну (кв. 87).

### **Голосовали:**

«ЗА» - 11 747,94 кв. м. (100% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0,00 кв. м. (0,00% от числа собственников принявших участие в собрании).



«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0,00 кв. м. (0,00% от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:** Для подсчета голосов, по результатам общего собрания утвердить следующий состав счетной комиссии:

- Игошина Сергея Геннадьевича (кв. 238);
- Машлякевич Ольгу Павловну (кв. 200);
- Сединину Наталию Владиславовну (кв. 87).

**3 вопрос повестки**

По 3 вопросу повестки слушали Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76).

**Предложено:** Утвердить проект ООО «АТРИ» шифр А/57-2021-ВК «Техническое перевооружение системы горячего водоснабжения жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Карбышева 41 в Орджоникидзевском районе г. Перми» (далее – Проект). Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» (далее – УК) произвести работы в многоквартирном доме № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь (далее – многоквартирный дом) в соответствии с Проектом за счет средств собственников помещений многоквартирного дома по статье расходов «Содержание жилых помещений» (текущий ремонт), в том числе наделить УК полномочиями заключать/изменять/расторгать договоры с подрядчиками, согласовывать проведение работ с органами власти, вносить изменения в техническую документацию на многоквартирный дом и совершать иные необходимые действия для проведения и завершения указанных работ.

**Голосовали:**

«ЗА» - 11 747,94 кв. м. (72,83% от общего числа собственников).

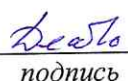
«ПРОТИВ» - 0,00 кв. м. (0,00% от общего числа собственников).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0,00 кв. м. (0,00 % от общего числа собственников).

**РЕШИЛИ:** Утвердить проект ООО «АТРИ» шифр А/57-2021-ВК «Техническое перевооружение системы горячего водоснабжения жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Карбышева 41 в Орджоникидзевском районе г. Перми» (далее – Проект). Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» (далее – УК) произвести работы в многоквартирном доме № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь (далее – многоквартирный дом) в соответствии с Проектом за счет средств собственников помещений многоквартирного дома по статье расходов «Содержание жилых помещений» (текущий ремонт), в том числе наделить УК полномочиями заключать/изменять/расторгать договоры с подрядчиками, согласовывать проведение работ с органами власти, вносить изменения в техническую документацию на многоквартирный дом и совершать иные необходимые действия для проведения и завершения указанных работ.

**Приложение к Протоколу:**

- 1) Приложение № 1 – «Техническое перевооружение системы горячего водоснабжения жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Карбышева 41 в Орджоникидзевском районе г. Перми» (далее – Проект).
- 2) Приложение № 2 – Сообщение о проведении общего собрания.
- 3) Приложение № 3 – Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
- 4) Приложение № 4 – Реестр собственников многоквартирного дома.
- 5) Приложение № 5 – Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
- 6) Приложение № 6 – Список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания.
- 7) Приложение № 7 – Решения собственников помещений в многоквартирном доме (Бюллетени голосования).


Председатель собрания  / Деабро Сергей Геннадьевич / 12.07.21  
подпись дата

Секретарь собрания  / Мищенко Наталья Михайловна / 12.07.21  
подпись дата

Счетная комиссия:

Игошин Сергей Геннадьевич /  / 12.07.21  
подпись дата

Машлякевич Ольга Павловна /  / 12.07.2021  
подпись дата

Сединина Наталия Владиславовна /  / 12.07.2021  
подпись дата